



COMUNE DI ADRANO
(Città Metropolitana di Catania)
IL SEGRETARIO GENERALE

Protocollo a margine

Al Responsabile del Settore VII
P.A. Vito Liotta

Al Responsabile del Settore IV
Servizio Legale
Dott.ssa Maria Garofalo

p.c. Al Sindaco
On. Fabio Mancuso

SEDE

Oggetto: Immobili comunali occupati sine titolo – Direttive – Rif. nota prot. n. 11640 del 05/04/2023.

Si fa seguito alla relazione allegata, prot. n. 11640 del 05/04/2023, del Responsabile del Settore VII con la quale si apprende l'occupazione sine titolo di un immobile comunale da parte di un privato che ha presentato istanza di usucapione sul predetto immobile, istanza che risulta non procedibile per pregresso atto interruttivo della prescrizione.

Premesso quanto sopra, atteso il possibile danno alle casse comunali che potrebbe derivare per effetto di occupazioni sine titolo perpetrate nel tempo, al fine di scongiurare simili ipotesi, il Responsabile del Settore VII provvederà alla previa ricognizione di tutti gli immobili comunali che si trovino in situazione di occupazione sine titolo, al recupero degli importi dovuti e in conseguenza a reiterare la diffida di rilascio degli immobili e, infine, in caso di inadempimento da parte del privato, trasmettere le pratiche al Settore IV - Servizio legale, affinché si attivi con le dovute azioni legali per liberare gli immobili comunali occupati sine titolo.

Si resta in attesa di essere informata dell'ulteriore seguito con l'urgenza del caso.

Distinti saluti.

11 / 04 / 2023

Il Segretario Generale
Avv. Innocenza Battaglia