

CONTRATTO DI COMODATO USO GRATUITO
REDATTO IN DATA _____

il Signor _____ nato a _____ il _____,
residente a _____, in via _____, codice fiscale _____
_____, di seguito indicato con la qualifica di "Comodante", nella qualità di proprietario del seguente
bene: abitazione sita a _____, in via _____,
e il Signor _____ nato a _____ il _____,
residente a _____, in via _____, codice fiscale: _____
_____, di seguito indicato con la qualifica di "Comodatario",
stipulano e convengono quanto segue:

1. OGGETTO E SCOPO

1.1. Il Comodante consegna in comodato d'uso gratuito al Comodatario, che accetta, l'abitazione di sua proprietà sita
in _____ via _____ (Foglio _____ particella _____ sub. _____ categoria _____
Rendita _____) e nello stato di fatto in cui si trova, affinché se ne serva gratuitamente per l'uso e la durata qui di seguito
concordati.

1.2. Il Comodatario si servirà del bene sopra descritto con la dovuta diligenza, esclusivamente per uso di civile abitazione
propria e si impegna a non destinare il bene a scopi differenti.

1.3. Il Comodatario si obbliga a conservare e custodire il bene comodato e non potrà, senza il consenso del Comodante,
concederne a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito sia a titolo oneroso.

2. DURATA E RESTITUZIONE DEL BENE COMODATO

2.1. La durata del presente comodato sarà di _____ a partire dalla data del _____.

2.2. Alla scadenza concordata, il Comodatario si obbliga a restituire al Comodante il bene oggetto del presente contratto
nello stesso stato in cui si trova all'atto della consegna.

3. DISCIPLINA DEL CONTRATTO

3.1. Il presente contratto è disciplinato, per tutto quanto non è previsto nel presente atto, dalle norme degli artt. 1803-
1812 del Codice Civile, alle quali le parti si rimettono.

4. SPESE

4.1. Le spese del presente atto, e tutte quelle accessorie, sono a carico del Comodatario.

Letto, approvato e sottoscritto

IL COMODANTE

IL COMODATARIO