

# DIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

### DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome \_\_\_\_\_

Iscritto all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. | | | | | |

N.B. Tutti gli altri dati relativi al progettista anagrafici, timbro ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

**N.B.** I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

### DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

### 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

**che i lavori riguardano l'immobile individuato nella Dichiarazione di Inizio Attività** di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a **Dichiarazione di Inizio Attività Alternativa al Permesso di Costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

- 1.1 gli interventi di ristrutturazione di cui all'articolo 5, comma 1, lettera c), in zone non comprese all'interno delle zone omogenee A di cui al decreto del Ministro dei Lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, ovvero non relativi ad immobili sottoposti ai vincoli del decreto legislativo n. 42/2004 ovvero non ricadenti all'interno di parchi e riserve naturali, o in aree protette ai sensi della normativa relativa alle zone pSIC, SIC, ZSC e ZPS, ivi compresa una fascia esterna di influenza per una larghezza di 200 metri (*articolo 10, comma 4, lettera a) della L.R. 10 agosto 2016, n.16*)
- 1.2 gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 5, comma 1, lettera c), con esclusione delle zone e degli immobili di cui alla lettera a), e nei soli casi in cui siano verificate le seguenti tre condizioni (*articolo 10, comma 4, lettera b), della L.R. 10 agosto 2016, n.16*)
  1. il solaio sia preesistente;
  2. il committente provveda alla denuncia dei lavori ai sensi dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, come introdotto dall'articolo 1, ed all'eventuale conseguente autorizzazione ai sensi dell'articolo 16;
  3. la classificazione energetica dell'immobile dimostri una riduzione delle dispersioni termiche superiori al 10 per cento rispetto alle condizioni di origine
- 1.3 gli interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni planivolumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti (*articolo 10, comma 4, lettera c) della L.R. 10 agosto 2016 n. 16*)
- 1.4 le opere di recupero volumetrico ai fini abitativi di cui all'articolo 5, comma 1, lettera d) L.R. n. 16/2016 (*articolo 10, comma 4, lettera d) della L.R. 10 agosto 2016 n. 16*)
- 1.5 le opere per la **realizzazione della parte dell'intervento non ultimato** nel termine stabilito nel permesso di costruire, ove i lavori eseguiti consentono la definizione planivolumetrica del manufatto edilizio e le opere di

completamento sono conformi al progetto attuato (*articolo 10, comma 4, lett. e) della L.R. 10 agosto 2016 n. 16*) e solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP la presente dichiarazione riguarda:

- 1.6 attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010
- 1.7 attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010
- 1.8 **altro** non indicato nei punti precedenti \_\_\_\_\_

e che consistono in:

\_\_\_\_\_

### 2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

superficie	<b>mq</b>	
volumetria	<b>mc</b>	
numero dei piani	<b>n</b>	

### 3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

	SPECIFICARE	ZONA	ART.
PRG			
PIANO PARTICOLAREGGIATO			
PIANO DI RECUPERO			
P.I.P			
P.E.E.P.			
PIANO PAESISTICO			
ALTRO:			

### 4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4.1 **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2 **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del **D.P.R. n. 380/2001** o della corrispondente normativa regionale come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto
- 4.3 **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** alla DIA, soddisfa il requisito di:

4.3.1	accessibilità
4.3.2	visitabilità
4.3.3	adattabilità
4.4	<b>pur soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto</b>
4.4.1	presenta contestualmente <b>alla DIA condizionata</b> , la documentazione per la richiesta di deroga come meglio descritto nella <b>relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi Allegati</b>

## 5) Sicurezza degli impianti

<b>che l'intervento</b>	
5.1	<b>non comporta</b> l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
5.2	<b>comporta</b> l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici: <i>(è possibile selezionare più di un'opzione)</i>
5.2.1	di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
5.2.2	radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
5.2.3	di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
5.2.4	idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
5.2.5	per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
5.2.6	impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
5.2.7	di protezione antincendio
5.2.8	altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale
<hr/> <p>pertanto, ai sensi del <b>d.m. 22 gennaio 2008, n. 37</b>, l'intervento proposto:</p>	
5.2.8.1	<b>non è soggetto</b> agli obblighi di presentazione del progetto
5.2.8.2	<b>è soggetto</b> agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto <b>allega i relativi elaborati</b>

## 6) Consumi energetici

<b>che l'intervento, in materia di risparmio energetico,</b>	
6.1.1	<b>non è soggetto</b> al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
6.1.2	<b>è soggetto</b> al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, pertanto:
6.1.2.1	<b>si allega la relazione tecnica</b> sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

**che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili:**

- 6.2.1 non è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
- 6.2.2 è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto:
- 6.2.2.1 il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico
- 6.2.2.2 l'impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili;

**che l'intervento in relazione al miglioramento energetico degli edifici:**

- 6.3.1** ricade nell'articolo 14, comma 6, del d.lgs. n. 102/2014 in merito al computo degli spessori delle murature, nonché alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:
- 6.3.1.1** si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 20 per cento dell'indice di prestazione energetica previsto dal d.lgs. n. 192/2005;
- 6.3.2** ricade nell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 in merito alle deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:
- 6.3.2.1** si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. n. 192/2005
- 6.3.3** ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5 per cento, pertanto:
- 6.3.3.1** si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d. lgs. n. 28/2011

**ALTRE DICHIARAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE**

**7) Tutela dall'inquinamento acustico**

**che l'intervento**

- 7.1 non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995;
- 7.2 rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega:**
- 7.2.1** documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 7.2.2** valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 7.2.3** dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)
- 7.2.4** la documentazione di previsione di impatto acustico con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore, nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995) ai fini del rilascio del nulla-osta da parte del Comune (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)
- 7.3** non rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997
- 7.4** rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

## 8) Produzione di materiali di risulta

### che le opere

- 8.1 non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 8.2 **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre
- 8.2.1 **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012
- 8.2.2 le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**
- 8.2.2 **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis del d.lgs. n. 152/2006, e del d.m. n. 161/2012 si prevede la presentazione del Piano di Utilizzo
- 8.2.1.1 **si comunicano gli estremi del provvedimento di VIA o AIA**, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_  
in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
- 8.3 **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione
- 8.4 riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006
- 8.5 **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

## 9) Prevenzione incendi

### che l'intervento

- 9.1 non è soggetto alle norme di prevenzione incendi;
- 9.2 è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 9.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e  
**si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga

### e che l'intervento

- 9.4 **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 9.5 **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011  
**si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto;
- 9.6 **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

## 10) Amianto

### che le opere

- 10.1 **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 10.2 **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**
- in allegato** alla presente relazione di asseverazione

## 11) Conformità igienico-sanitaria

### che l'intervento

- 11.1 è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste;
- 11.2 **non è conforme** ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e
- 11.2.1 **si allega** documentazione per la richiesta di deroga

## 12) Interventi strutturali e/o in zona sismica

### che l'intervento

- 12.1 **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica;
- 12.2 **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001

### e che l'intervento

- 12.3 **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- 12.4 costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. \_\_\_\_\_ in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
- 12.5 **prevede opere in zona sismica da denunciare** ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e
- si allega** la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica**
- 12.6 **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e
- si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**

## 13) Qualità ambientale dei terreni

### che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 13.1 **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 13.2 a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate **non necessita di bonifica**, pertanto
- 13.2.1 **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**
- 13.3 è stata oggetto di bonifica dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica rilasciata da \_\_\_\_\_ in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_| (rif. artt. 248, c. 2 e 242bis. c. 4 del d.lgs. n. 152/2006)

#### 14) Opere di urbanizzazione primaria

**che l'area/immobile oggetto di intervento**

14.1 **è dotata delle opere di urbanizzazione primaria**

14.2 **non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria** e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio ovvero la loro attuazione è contenuta nella convenzione stipulata in data |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|

#### 15) Scarichi idrici

**che l'intervento, in relazione agli eventuali scarichi idrici previsti nel progetto**

15.1 non necessita di autorizzazione allo scarico

15.2 necessita di autorizzazione allo scarico e la stessa è stata richiesta/ottenuta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA, VIA)

*(solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)*

15.3 necessita di autorizzazione

15.3.1 **allo scarico in pubblica fognatura** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto

15.3.1.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

15.3.1.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. \_\_\_\_\_  
in data |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|

15.3.2 **allo scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo**  
ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto

15.3.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

15.3.2.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. \_\_\_\_\_  
in data |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|

15.3.3 **all'allaccio in pubblica fognatura** ai sensi della corrispondente normativa regionale e pertanto

15.3.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

15.3.3.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. \_\_\_\_\_  
in data |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|

#### **DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE**

*(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)*

#### **DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI**

##### **TUTELA STORICO-AMBIENTALE**

#### 16) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica<sup>(2)</sup>

**che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)**

16.1 **non ricade** in zona sottoposta a tutela;

16.2 **ricade** in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004 e del d.P.R. n.31/2017, allegato A e art. 4

16.3 **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e

<sup>2</sup> In relazione a quanto previsto dall' art. 16 del d.P.R. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. 42/2004.

<b>16.3.1</b>	<b>è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica</b> , in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 31/2017
<b>16.3.1.1</b>	<b>si allega la relazione paesaggistica semplificata</b> e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
<b>16.3.2</b>	<b>è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica</b> , e
<b>16.3.2.1</b>	<b>si allega la relazione paesaggistica</b> e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

**17) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale**

<b>che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,</b>	
<b>17.1</b>	<b>non è sottoposto a tutela</b>
<b>17.2</b>	<b>è sottoposto a tutela</b> e pertanto <b>si allega la documentazione necessaria</b> ai fini del rilascio del parere/nulla osta

**18) Bene in area protetta**

<b>che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale</b>	
<b>18.1</b>	<b>non ricade in area tutelata</b>
<b>18.2</b>	<b>ricade in area tutelata</b> , ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
<b>18.3</b>	<b>è sottoposto alle relative disposizioni</b> e pertanto <b>si allega la documentazione necessaria</b> ai fini del rilascio del parere/nulla osta

**TUTELA ECOLOGICA**

**19) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico**

<b>che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento</b>	
<b>19.1</b>	<b>non è sottoposta a tutela;</b>
<b>19.2</b>	<b>è sottoposta a tutela</b> e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l 3267/1923
<b>19.3</b>	<b>è sottoposta a tutela</b> ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l 3267/1923 <b>si allega la documentazione necessaria</b> ai fini del rilascio dell'autorizzazione

**20) Bene sottoposto a vincolo idraulico**

<b>che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento</b>	
<b>20.1</b>	<b>non è sottoposta a tutela</b>
<b>20.2</b>	<b>è sottoposta a tutela</b> ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904
<b>20.2.1</b>	<b>si allega la documentazione necessaria</b> ai fini del rilascio dell'autorizzazione



## 21) Zona di conservazione “Natura 2000”

**che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete “Natura 2000” (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento**

- 21.1 **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**
- 21.2 **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto**  
**si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto**

## 22) Fascia di rispetto cimiteriale

**che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)**

- 22.1 **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**
- 22.2 **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**
- 22.3 **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**
  - 22.3.1 **si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga**

## 23) Aree a rischio di incidente rilevante

**che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 105/2015 e d.m. 9 maggio 2001):**

- 23.1 **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**
- 23.2 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa “area di danno” è individuata nella pianificazione comunale**
  - 23.2.1 **l'intervento non ricade nell'area di danno**
  - 23.2.2 **l'intervento ricade in area di danno**  
**si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale**
- 23.3 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa “area di danno” non è individuata nella pianificazione comunale**  
**si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale**

## 24) Altri vincoli di tutela ecologica

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

- 24.1 **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 24.2 Altro (specificare) \_\_\_\_\_  
**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**
  - 24.2.1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
  - 24.2.2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

## **TUTELA FUNZIONALE**

## 25) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

- 25.1 **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) \_\_\_\_\_
- 25.2 **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)
- 25.3 **elettrodotto** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)
- 25.4 **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- 25.5 **militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- 25.6 **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 25.7 Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

- 25.7.1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 25.7.2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

## 26) Disciplina scarichi

**che l'intervento**

- 26.1 **non è soggetto ad autorizzazione allo scarico**, ai sensi della L.R. n.27/86 e D.Lgs n.152/06 e ss.mm.ii.
- 26.2 **è soggetto ad autorizzazione allo scarico, pertanto**
- 26.3 **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto
- 26.4 **l'autorizzazione è stata rilasciata in data in data** | | | | | | | | | |

### **ASSEVERAZIONE**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/90

### **ASSEVERA**

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara che quanto forma oggetto della presente relazione di asseverazione rientra tra le competenze professionali dello scrivente secondo quanto stabilito dalle leggi e regolamenti in materia, e inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente dichiarazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Luogo e Data \_\_\_\_\_

Il Professionista Abilitato  
(timbro e firma)

\_\_\_\_\_

## INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste a SUAP/SUE.

Il Responsabile del procedimento: SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

### QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di permesso di costruire, la documentazione di seguito indicata:

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
		Soggetti coinvolti	-	Sempre obbligatorio
			-	Sempre obbligatorio
			-	Sempre obbligatorio
			-	Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso
			-	Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso
			-	Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare prevede la monetizzazione di parcheggi pertinenziali di medie strutture di vendita
			-	Sempre obbligatorio per ogni unità immobiliare e se l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione, ai sensi dell'articolo 36 del d.P.R. n. 380/2001 come recepito con